

DERRAMES EN PROPIEDAD PRIVADA



Cuando se rompe una tubería de alcantarillado privado, es imperativo controlar, contener y capturar el desbordamiento para evitar que los contaminantes ingresen al sistema de drenaje pluvial, que dirige el agua de lluvia a las vías fluviales locales y al océano. Los contaminantes pueden incluir aguas residuales, gotas de grasa, bolas de pelo, raíces de árboles, residuos, hojas y otros materiales orgánicos o químicos, todos los cuales pueden ser dañinos para la calidad del agua y la vida marina.

Ramales del alcantarillado

Es responsabilidad de usted el mantenimiento del ramal del alcantarillado que se extiende desde su propiedad hasta el colector principal de la ciudad. Las reparaciones que se hagan al ramal dentro de la propiedad privada son responsabilidad del dueño del inmueble. Las reparaciones al ramal dentro del derecho de paso de la ciudad serán realizadas por el Ayuntamiento de San Diego, al presentarse constancia de plomero autorizado de que son necesarias. El ramal del alcantarillado se compone del sistema de tubería que transporta las aguas de albañal desde su casa, empresa o propiedad hasta el sistema de recolección y tratamiento de aguas negras de la ciudad.

Obstrucciones, roturas y derrames de aguas de alcantarillado en su propiedad

Cierre la llave de paso lo más pronto posible para controlar el flujo. Busque la forma de contener el escurrimiento (sacos de arena o tierra, etc.) para que no invada el sistema de conducción de aguas pluviales. Quizás prefiera llamar a un plomero profesional para que le ayude a resolver el problema. Es responsabilidad del propietario capturar el afluente restante que pueda encontrarse en la acera, cuneta y en la calle y desecharlo en el colector sanitario lo más pronto posible. Esto representa un peligro a la salud pública. La limpieza de los desechos puede iniciarse tan pronto como se haya detenido el flujo o mientras se llevan a cabo las reparaciones de emergencia. Y no se olvide revisar y limpiar las aceras y cunetas más allá de su propiedad, hasta el desagüe pluvial más cercano.

* Tenga en cuenta que el ingreso de una persona a los desagües pluviales es considerado "ingreso a un espacio reducido", y no se recomienda hacerlo sin cumplir con las disposiciones en vigor. Visite el sitio web de la Administración de Seguridad y Salud Ocupacional (OSHA) para obtener más información. <http://www.osha.gov>



NORMAS SOBRE LAS AGUAS PLUVIALES

Es ilegal descargar sustancias contaminantes en el sistema de alcantarillado pluvial separado municipal (MS4) sin los controles apropiados (Código municipal de San Diego §43.0304). Las multas relacionadas con estas infracciones pueden llegar a los \$10,000 por día, por incidente.

Obstrucciones, roturas y derrames de agua de alcantarillado en el derecho de paso de la ciudad

Si usted cree que la obstrucción, rotura o derrame que está afectando su propiedad proviene de la tubería en el derecho de paso de la ciudad, un plomero autorizado debe verificarlo. Si se percata de algún escurrimiento a través de la tapa de una cloaca, llame al teléfono (619) 515-3525.



Limpieza de alcantarillas (varillado, a chorro, por arrastre, etc.)

Los tapones de limpieza sirven de válvula de alivio para impedir que aguas negras invadan su casa y para dar acceso a su ramal del alcantarillado con fines de mantenimiento. Al limpiar las líneas de conducción, todo el agua de desperdicio y todos los materiales y basuras desalojadas deben retenerse en su propiedad, recuperarse y desecharse correctamente.

Esté preparado en caso de ocurrir un derrame

- ◆ Lleve a cabo un mantenimiento periódico de su ramal.
- ◆ Localice y entérese de cómo cerrar la llave de paso
- ◆ Como paso final en la limpieza de un derrame, utilice materiales absorbentes en lugar de agua

Mantener las sustancias contaminantes fuera de los desagües pluviales

Muchas personas creen que el agua que fluye hacia un desagüe pluvial se trata, pero el sistema de desagües pluviales y el sistema de alcantarillado sanitario no están conectados. Todo lo que entra en los desagües pluviales desemboca directamente sin ser tratado en nuestros arroyos, ríos, bahías, playas y, finalmente, en el océano. Las aguas pluviales generalmente contienen sustancias contaminantes, entre las que hay sustancias químicas, basura y líquidos de los automóviles. Todo ello contamina nuestras playas y es dañino para los peces y la vida silvestre.

Ya sea en el hogar o en el trabajo, usted puede ayudar a reducir la contaminación y mejorar la calidad del agua utilizando las Mejores prácticas de manejo (BMP, por sus siglas en inglés) descritas anteriormente como parte de la rutina diaria de limpieza y mantenimiento.

Si ve una descarga ilegal en el sistema de drenaje pluvial, llame a la línea directa de aguas pluviales de la ciudad de San Diego al (619) 527-7500 o visite nuestro sitio de web en thinkblue.org

